

Ensimmäiset uuden energiatodistuslain mukaiset pätevyydet

Ensimmäinen uuden energiatodistuslain mukainen pätevyyskoe järjestettiin 7.6.2013 klo 10:00-15:30 Helsingin Messukeskuksen kongressisiivessä. Kiinteistöalan Koulutussäätiön energiatodistuksen laatijoiden pätevyyslautakunta esittää uusia henkilöpätevyksiä Kiinteistöalan Koulutussäätiön hallitukselle 28.06.2013.

Energiatodistuksen laatijan pätevyyskokeeseen on peruskoulutusvaatimuksena rakentamis- tai talotekniikka-alan soveltuva teknikko- tai insinöörikoulutus. Vaatimuksesta voi anoa poikkeusta osoittamalla projektiasiakirjojen avulla kolmen vuoden kokemuksensa energiatehokkuuden kehittämisestä.

Energiatodistus laaditaan nyt kaikille rakennuksille suunnitelma-asiakirjojen pohjalta. Todistuksen teettämättä jättäminen tai virheellisen todistuksen laatiminen johtaa huomautukseen, teettämishintaan ja toisella tekijällä teetetyn todistuksen kustannusten maksamiseen. Energialuokka on oltava näkyvissä myynti- ja vuokrausilmoituksessa ja energiatodistuksen on oltava nähtävillä kohteen esittelyssä.

Vanhoja rakennuksia ja palvelurakennuksia koskevat siirtymäajat. Nykyiset voimassa olevat asunto-osakeyhtiön energiatodistukset ovat voimassa 2014 loppuun asti. Uusi energiatodistus syntyy rakennuksen kuntoarvion yhteydessä kohtuullisella lisätyöllä. Pientalon energiatodistus syntyy laadukkaasti ja edullisesti asuntokaupan kuntotarkastuksen yhteydessä. Päteviä energiatodistuksen laatijoita tarvitaan lisää 1000-2000.

Lisätietoja:

energiatodistuksen laatijoiden pätevyyslautakunnan sihteeri
koulutuskoordinaattori Päivi Tamminen, paivi.tamminen@kiinko.fi, 040 8282 342

koulutusjohtaja Pertti Huhtanen, pertti.huhtanen@kiinko.fi, 0400 625 730

www.kiinko.fi > käyttö ja ylläpito

www.ymparisto.fi/energiatodistus